

**Phụ lục**

**GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ CHO THUÊ DIỆN TÍCH BÁN HÀNG CỦA 95 LÔ, SẠP TẠI CHỢ AN NHƠN (CÁC LÔ, SẠP CÒN LẠI SAU KHI DI DỜI TIÊU THƯƠNG TỪ CHỢ BÌNH ĐỊNH SANG CHỢ AN NHƠN), THỊ XÃ AN NHƠN CHU KỲ 05 NĂM**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)*

STT	Ký hiệu lô, sạp	Số lượng (lô)	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) do UBND thị xã An Nhơn đề nghị (đã bao gồm thuế GTGT)			Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m <sup>2</sup> /tháng)	(đồng/m <sup>2</sup> /cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/m <sup>2</sup> /cả chu kỳ thuê 05 năm)	
<b>I</b>	<b>Khu chợ chính</b>	<b>56</b>						
1	8	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
2	9	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
3	10	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
4	21	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
5	22	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
6	104	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
7	105	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
8	106	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
9	107	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
10	108	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
11	109	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
12	110	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
13	111	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
14	112	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
15	113	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường

STT	Ký hiệu lô, sạp	Số lượng (lô)	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) do UBND thị xã An Nhơn đề nghị (đã bao gồm thuế GTGT)			Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m2/tháng)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	
16	114	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
17	115	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
18	116	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
19	117	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
20	118	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
21	119	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
22	120	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
23	174	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
24	175	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
25	179	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
26	181	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
27	182	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
28	183	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
29	184	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
30	185	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
31	186	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
32	187	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
33	188	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
34	189	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
35	190	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường

STT	Ký hiệu lô, sạp	Số lượng (lô)	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) do UBND thị xã An Nhơn đề nghị (đã bao gồm thuế GTGT)			Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m2/tháng)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	
36	191	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
37	192	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
38	193	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
39	194	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
40	195	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
41	196	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
42	197	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
43	198	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
44	205	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
45	206	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
46	207	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
47	208	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
48	210	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
49	211	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
50	223	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
51	224	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
52	225	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
53	226	1	9,0	59.000	3.540.000	31.860.000	<b>3.540.000</b>	Lô thường
54	228	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
55	235	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc

STT	Ký hiệu lô, sạp	Số lượng (lô)	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) do UBND thị xã An Nhơn đề nghị (đã bao gồm thuế GTGT)			Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m2/tháng)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	
56	271	1	9,0	65.000	3.900.000	35.100.000	<b>3.900.000</b>	Lô góc
<b>II</b>	<b>Lán chợ</b>	<b>39</b>						
<b>1</b>	<b>Khu 4C</b>	<b>7</b>						
1.1	21	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
1.2	7	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
1.3	48	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
1.4	111	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
1.5	112	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
1.6	114	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
1.7	228	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
<b>2</b>	<b>Khu 4B</b>	<b>13</b>						
2.1	175	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
2.2	180	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
2.3	199	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
2.4	242	1	6,25	48.000	2.880.000	18.000.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
2.5	259	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
2.6	261	1	6,25	48.000	2.880.000	18.000.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
2.7	264	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
2.8	269	1	6,25	48.000	2.880.000	18.000.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
2.9	412	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc

STT	Ký hiệu lô, sạp	Số lượng (lô)	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê do UBND thị xã An Nhơn đề nghị (đã bao gồm thuế GTGT)			Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m2/tháng)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	
2.10	433	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
2.11	447	1	6,25	53.000	3.180.000	19.875.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
2.12	417	1	6,25	48.000	2.880.000	18.000.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
2.13	418	1	6,25	48.000	2.880.000	18.000.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
<b>3</b>	<b>Khu 4A</b>	<b>19</b>						
3.1	457	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.2	458	1	10,0	48.000	2.880.000	28.800.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
3.3	459	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.4	460	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.5	461	1	10,0	48.000	2.880.000	28.800.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
3.6	462	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.7	463	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.8	464	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.9	465	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.10	466	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.11	467	1	10,0	48.000	2.880.000	28.800.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
3.12	468	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.13	516	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.14	517	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.15	521	1	10,0	48.000	2.880.000	28.800.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường

STT	Ký hiệu lô, sạp	Số lượng (lô)	Diện tích (m <sup>2</sup> /lô)	Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) do UBND thị xã An Nhơn đề nghị (đã bao gồm thuế GTGT)			Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng của 95 lô, sạp còn lại (sau khi di dời) tại chợ An Nhơn (cho cả chu kỳ thuê) phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m2/tháng)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/m2/cả chu kỳ thuê 05 năm)	
3.16	504	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.17	506	1	10,0	48.000	2.880.000	28.800.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
3.18	510	1	10,0	53.000	3.180.000	31.800.000	<b>3.180.000</b>	Lô góc
3.19	512	1	10,0	48.000	2.880.000	28.800.000	<b>2.880.000</b>	Lô thường
	<b>Tổng cộng</b>	<b>95</b>						