

Số: /QĐ-UBND

An Nhơn, ngày tháng 02 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

**Công trình: Trường Tiểu học Nhơn An, hạng mục Sửa chữa mái ngói dẫy  
phòng học 02 tầng, 10 phòng (Điểm chính Tân Dương)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định 138/2024/NĐ-CP ngày 24/10/2024 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm tài sản, trang thiết bị; cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2993/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 9894/UBND ngày 27/11/2024 của UBND thị xã về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư sửa chữa cơ sở vật chất của các trường học năm 2024;

Xét Tờ trình số 23/TTr-PGDĐT ngày 06/02/2025 của Phòng Giáo dục và Đào tạo về việc xin chủ trương và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Trường Tiểu học Nhơn An, hạng mục Sửa chữa mái ngói dẫy phòng

học 02 tầng, 10 phòng (Điểm chính Tân Dương) và hồ sơ đề xuất có liên quan kèm theo;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo số 24/BC-TCKH ngày 17/02/2025.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Trường Tiểu học Nhơn An, hạng mục Sửa chữa mái ngói dẫy phòng học 02 tầng, 10 phòng (Điểm chính Tân Dương) với các nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên công trình:** Trường Tiểu học Nhơn An, hạng mục Sửa chữa mái ngói dẫy phòng học 02 tầng, 10 phòng (Điểm chính Tân Dương).

**2. Chủ đầu tư:** Phòng Giáo dục và Đào tạo thị xã An Nhơn.

**3. Mục tiêu đầu tư:**

Sửa chữa hạng mục hư hỏng nhằm khắc phục tình trạng khó khăn về cơ sở vật chất của nhà trường, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục và đào tạo, phát triển sự nghiệp giáo dục và đào tạo của địa phương.

**4. Quy mô đầu tư:**

- Cải tạo sửa chữa tháo dỡ phần mái ngói, xà gồ, cầu phong, li tô gỗ hiện trạng đã hư hỏng. Thay mới lại bằng hệ thống mái ngói 22v/m<sup>2</sup>, xà gồ, cầu phong, li tô thép.

- Làm mới lại giăng bờ chảy khi thay lại mái ngói.

- Chống thấm phần sê nô mái cho công trình, cạo bỏ lớp rêu bám trên thành sê nô, 1 số cột bị rêu bám, sơn lại lớp sơn mới 1 nước lót + 2 nước phủ.

- Bổ sung ống thoát nước tràn cho thành sê nô, Tole úp vị trí khe lún.

**5. Dự toán xây dựng:** 661.878.329 đồng (Sáu trăm sáu mươi một triệu, tám trăm bảy mươi tám nghìn, ba trăm hai mươi chín đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	537.642.070	đồng.
- Chi phí quản lý dự án:	18.527.146	đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	59.088.277	đồng.
- Chi phí khác:	15.102.820	đồng.
- Chi phí dự phòng:	31.518.016	đồng.

**6. Nguồn vốn đầu tư:** Kinh phí sự nghiệp giáo dục thị xã (kể cả nguồn kinh phí ngân sách tỉnh hỗ trợ bổ sung có mục tiêu); các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có).

**7. Địa điểm thực hiện:** Xã Nhơn An, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

**8. Tiến độ thực hiện:** Năm 2025 - 2027.

**Điều 2.** Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo, Giám đốc Kho bạc Nhà nước An Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Mai Xuân Tiến**