

Số: /QĐ-UBND

An Nhơn, ngày tháng 01 năm 2025

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng  
Công trình: Trường Mầm non phường Bình Định và trường Mầm non thị xã  
(Trường Mầm non phường Bình Định theo đề án sau khi sáp nhập), hạng mục Sửa  
chữa các phòng học, hiệu bộ, chức năng và phụ trợ

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2023 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2993/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 10450/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND thị xã về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2025;

Căn cứ Văn bản số 5287/UBND-VX ngày 11/7/2024 của UBND tỉnh về việc sửa chữa, cải tạo các công trình trường học trên địa bàn thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 6457/QĐ-UBND ngày 04/8/2024 của Chủ tịch UBND thị xã về việc phê duyệt chủ trương đầu tư sửa chữa cơ sở vật chất trường, lớp học năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 11462/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của Chủ tịch UBND thị xã về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình Trường Mầm non phường Bình Định và

trường Mầm non thị xã (Trường Mầm non phường Bình Định theo đề án sau khi sáp nhập), hạng mục Sửa chữa các phòng học, hiệu bộ, chức năng và phụ trợ;

Xét Tờ trình số 08/TTr-BQLDA&PTQĐ ngày 17/01/2025 của Phòng Giáo dục và Đào tạo về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Trường Mầm non phường Bình Định và trường Mầm non thị xã (Trường Mầm non phường Bình Định theo đề án sau khi sáp nhập), hạng mục Sửa chữa các phòng học, hiệu bộ, chức năng và phụ trợ;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo số 17/BCTĐ-TCKH ngày 17/01/2025.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Trường Mầm non phường Bình Định và trường Mầm non thị xã (Trường Mầm non phường Bình Định theo đề án sau khi sáp nhập), hạng mục Sửa chữa các phòng học, hiệu bộ, chức năng và phụ trợ, với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên công trình:** Trường Mầm non phường Bình Định và trường Mầm non thị xã (Trường Mầm non phường Bình Định theo đề án sau khi sáp nhập), hạng mục Sửa chữa các phòng học, hiệu bộ, chức năng và phụ trợ.

**2. Chủ đầu tư:** Phòng Giáo dục và Đào tạo thị xã An Nhơn.

**3. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Theo Luật Đấu thầu và các quy định hiện hành của Nhà nước.

**4. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:** Chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo thị xã có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư và xây dựng.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Kho bạc Nhà nước An Nhơn, Hiệu trưởng các trường: Trường Mầm non phường Bình Định, Trường Mầm non thị xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Mai Xuân Tiến**

**PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU**

**Công trình: Trường Mầm non phường Bình Định và trường Mầm non thị xã (Trường Mầm non phường Bình Định theo đề án sau khi sáp nhập), hạng mục Sửa chữa các phòng học, hiệu bộ, chức năng và phụ trợ**

*(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /01/2025 của Chủ tịch UBND thị xã)*

S tt	Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Phòng Giáo dục và	Dịch vụ tư vấn lập HSMT và phân tích đánh giá HSDT thi công xây dựng	Lập HSMT và phân tích đánh giá HSDT thi công xây dựng	18.056.550	Kinh phí sự nghiệp giáo dục thị xã (kể cả nguồn kinh phí ngân sách tỉnh hỗ trợ bổ sung có mục tiêu); các nguồn vốn hợp pháp khác (nếu có). Dự	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý I năm 2025	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng	Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã
2	Đào tạo thị xã An Nhơn	Dịch vụ tư vấn thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng	Tư vấn thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng	7.166.936		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý I năm 2025	Trọn gói	30 ngày		
3		Dịch vụ tư	Giám sát	137.305.018		Chỉ	-	15	Quý I	Trọn	60		

	vấn giám sát thi công xây dựng	thi công xây dựng		kiến bố trí kế hoạch vốn năm 2024 - 2025	định thầu rút gọn		ngày	năm 2025	gói	ngày		
4	Dịch vụ phi tư vấn bảo hiểm xây dựng công trình	Bảo hiểm xây dựng công trình	4.682.876		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý I năm 2025	Trọn gói	60 ngày		
5	Xây lắp	Thi công toàn bộ khối lượng công trình	4.179.757.009 (Bao gồm: chi phí xây dựng: 4.179.757.009 đồng; chi phí dự phòng: 0 đồng)		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	45 ngày	Quý I năm 2025	Trọn gói	60 ngày		
<b>Tổng giá gói thầu</b>			<b>4.346.968.389</b> (Bốn tỷ, ba trăm bốn mươi sáu triệu, chín trăm sáu mươi tám nghìn, ba trăm tám mươi chín đồng)									