

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND thị xã Lê Hoài An tại cuộc họp  
nghe Phòng Quản lý đô thị báo cáo công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự  
xây dựng trên địa bàn thị xã 8 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm  
những tháng cuối năm 2024**

Ngày 11/9/2024, Phó Chủ tịch UBND thị xã Lê Hoài An đã chủ trì cuộc họp nghe Phòng Quản lý đô thị báo cáo công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn thị xã 8 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm những tháng cuối năm 2024. Cùng tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Công an thị xã, Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa và Thông tin. Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Phòng Quản lý đô thị báo cáo công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn thị xã 8 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm những tháng cuối năm 2024, nghe ý kiến của đại biểu tham dự, Phó Chủ tịch UBND thị xã Lê Hoài An có ý kiến kết luận như sau:

UBND thị xã ghi nhận sự nỗ lực, cố gắng của Phòng Quản lý đô thị thị xã, Công an thị xã và các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao trong công tác quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, từng bước đi vào nề nếp, tỷ lệ vi phạm trật tự đô thị, trật tự xây dựng có chiều hướng giảm. Tuy nhiên, trong quá trình tổ chức thực hiện vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như việc kiểm tra, giám sát trật tự xây dựng trên địa bàn chưa sâu sát, chưa kịp thời, còn để xảy ra các trường hợp xây dựng không phép, sai phép; việc lấn chiếm lòng, lề đường để buôn bán, đỗ xe của người dân vẫn còn diễn ra; việc ra quân lập lại trật tự đô thị thật sự chưa đạt hiệu quả cao... Để từng bước giải quyết, khắc phục các tồn tại, hạn chế nêu trên, UBND thị xã yêu cầu Phòng Quản lý đô thị thị xã và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ sau:

### 1. Phòng Quản lý đô thị:

+ Công tác quản lý trật tự đô thị

- Tiếp tục phát huy vai trò, hiệu quả hoạt động của Đội liên ngành về lập lại trật tự đô thị thị xã.

- Phát huy hiệu quả nhóm zalo “Đô thị An Nhơn” để kịp thời phản ánh những bất cập để các cơ quan thị xã, các xã, phường chủ động xử lý.

- Tiếp tục duy trì thực hiện ra quân lập lại trật tự đô thị theo kế hoạch đã đề ra, nhất là các tuyến đường tại các khu vực trung tâm của thị xã, các tuyến đường thực hiện theo tuyến phố văn minh. Đồng thời, tổ chức tuần tra, kiểm tra đột xuất để xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

- Phối hợp chấn chỉnh, xử lý nghiêm các trường hợp lấn chiếm lòng lề đường, tập trung buôn bán, họp chợ, để phế liệu, chậu cây cảnh... trên địa bàn các xã, phường, nhất là các phường Bình Định, Nhơn Hưng và Đập Đá.

- Xử lý nghiêm các trường hợp lấn chiếm, đặc biệt là các trường hợp tái lấn chiếm đã được nhắc nhở nhiều lần nhưng vẫn lấn chiếm vỉa hè để cây cảnh, trồng rau, buôn bán đồ ăn, thức uống hoặc để bảng hiệu, bảng quảng cáo... gây cản trở giao thông và lấn chiếm lối đi dành cho người đi bộ, mất mỹ quan, các trường hợp ngay ngã ba, ngã tư gây khuất tầm nhìn của người tham gia giao thông.

- Phối hợp với Ban Quản lý các dịch vụ đô thị và UBND các xã, phường, theo thẩm quyền, tổ chức cắt tỉa cây xanh, phát quan bụi rậm... gây mất mỹ quan đô thị, nhất là các cây xanh che khuất tầm nhìn tại các ngã ba, ngã tư, che khuất biển báo, đèn báo giao thông...; Kiểm tra hệ thống đèn chiếu sáng, đèn cảnh báo giao thông để kịp thời sửa chữa các hư hỏng hoặc thay thế nếu có.

- Chủ trì, phối hợp với Công an thị xã, UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, đề xuất sửa chữa, thay thế hoặc cấm bổ sung các biển báo giao thông trên địa bàn.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị và các địa phương liên quan thường xuyên kiểm tra, khảo sát các tuyến đường bị hư hỏng để kịp thời đề xuất duy tu, sửa chữa theo thẩm quyền.

#### *+ Công tác quản lý trật tự xây dựng*

- Xử lý nghiêm, dứt điểm các trường hợp sai phạm trật tự xây dựng đang tồn tại. Nhất là 02 trường hợp ở phường Nhơn Hưng.

- Chỉ đạo Đội Quản lý trật tự đô thị thị xã cần phát huy tinh thần thực thi công vụ. Phân công cán bộ phụ trách địa bàn các xã, phường, tăng cường công tác kiểm tra, phối hợp kiểm tra tình hình trật tự xây dựng trên địa bàn, kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp sai phạm; đảm bảo không để xảy ra sai phạm phát sinh trong trật tự xây dựng. Nhất là các công trình nhà ở tại các khu quy hoạch dân cư có quy định khoảng lùi.

- Kiểm tra công trình công chào do UBND phường Bình Định làm chủ đầu tư, đề xuất UBND thị xã chỉ đạo xử lý.

*+ Rà soát tất cả các tiêu chí, chỉ tiêu của ngành được giao trong năm 2024 để xây dựng kế hoạch thực hiện từ nay đến cuối năm, đảm bảo đạt và vượt theo yêu cầu đề ra.*

**2. Phòng Văn hóa và Thông tin:** Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác cấp phép biển quảng cáo, biển hiệu theo đúng quy định. Đồng thời, xây dựng nội dung tuyên truyền các quy định về quảng cáo, hướng dẫn cụ thể các hình thức xử lý vi phạm hành chính trên lĩnh vực quảng cáo, để biển hiệu, biển quảng cáo lấn chiếm lòng lề đường...

**3. Công an thị xã:**

- Phối hợp với Phòng Quản lý đô thị, UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị trong việc ra quân lập lại trật tự đô thị trên địa bàn thị xã.

- Thường xuyên và định kỳ tổ chức tuần tra, kiểm soát, xử lý nghiêm các trường hợp xe đậu đỗ không đúng quy định, gây mất an toàn giao thông trên địa bàn thị xã.

**4. UBND các xã, phường:** Tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thị xã tại Thông báo kết luận số 1051/TB-UBND ngày 28/6/2024. Trong đó, tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra tình hình trật tự xây dựng trên địa bàn theo thẩm quyền. Nếu để sai phạm xảy ra trên địa bàn do mình quản lý, Chủ tịch UBND xã, phường đó sẽ chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND thị xã và pháp luật hiện hành.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thị xã, Văn phòng HĐND & UBND thị xã thông báo đến các cơ quan, đơn vị có liên quan được biết, tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT và các PCT. UBND thị xã;
- Công an thị xã;
- Các Phòng: QLĐT, TNMT, Kinh tế, TCKH, VHHT;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, K4.

**TL.CHỦ TỊCH  
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Hòa An**