

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND thị xã Lê Thanh Tùng tại cuộc họp trực báo định kỳ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn thị xã ngày 12/3/2024

Ngày 12/3/2024, Chủ tịch UBND thị xã Lê Thanh Tùng đã chủ trì cuộc họp trực báo định kỳ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn thị xã. Cùng tham dự cuộc họp có Phó Chủ tịch Thường trực UBND thị xã Bùi Văn Cư, đại diện lãnh đạo: Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Thanh tra thị xã, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã (BQLDA); Đại diện lãnh đạo UBND các xã, phường: Bình Định, Nhơn Hưng, Nhơn Hòa, Nhơn Thành, Nhơn Phúc, Nhơn Lộc, Nhơn An, Nhơn Phong, Nhơn Hậu, Nhơn Mỹ, Nhơn Khánh, Nhơn Tân, Nhơn Thọ. Sau khi nghe đại diện lãnh đạo BQLDA báo cáo tình hình, kết quả thực hiện, các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn thị xã; nghe ý kiến của Phó Chủ tịch Thường trực UBND thị xã Bùi Văn Cư và các đại biểu tham dự họp, Chủ tịch UBND thị xã Lê Thanh Tùng có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025, đoạn qua địa phận thị xã An Nhơn

+ Địa bàn xã Nhơn Phúc:

- **Giao BQLDA** phối hợp với UBND xã Nhơn Phúc và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát lại (i) trường hợp hộ Nguyễn Văn Nhi về việc thu hồi đất ở để có cơ sở đề xuất cấp đất tái định cư theo đúng quy định; (ii) trường hợp hộ Trần Văn Thanh làm việc, giải thích, đối chiếu hồ sơ giải phóng mặt bằng với về ranh giới thu hồi đất để yêu cầu hộ tháo dỡ nhà, vật kiến trúc..., bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án.

- **Giao UBND xã Nhơn Phúc** vận động, yêu cầu các hộ dân còn lại tiếp tục tháo dỡ nhà, vật kiến trúc..., đảm bảo chậm nhất đến **ngày 20/3/2024** phải hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án.

+ Địa bàn xã Nhơn Lộc:

- **Giao BQLDA** chủ trì, phối hợp với UBND xã Nhơn Lộc và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, đề xuất xử lý các kiến nghị của 2 hộ Nguyễn Văn Tám và Cù Thị Xuân.

- **Giao UBND xã Nhơn Lộc** vận động, yêu cầu các hộ dân còn lại tiếp tục tháo dỡ nhà, vật kiến trúc..., đảm bảo chậm nhất đến **ngày 20/3/2024** phải hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án.

+ **Địa bàn phường Nhơn Hòa:**

- **Giao UBND phường Nhơn Hòa** chủ trì, phối hợp với BQLDA khẩn trương rà soát các vướng mắc từng trường hợp cụ thể, đề xuất phương án xử lý phù hợp, hiệu quả. Đồng thời, vận động, yêu cầu các hộ dân còn lại tiếp tục tháo dỡ nhà, vật kiến trúc..., đảm bảo chậm nhất đến **ngày 20/3/2024** phải hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án.

- **Giao BQLDA** hoàn chỉnh, trình thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định. Rà soát các trường hợp giao đất tái định cư cho các hộ. Phối hợp với UBND phường Nhơn Hòa hướng dẫn hoàn tất hồ sơ trình xin giao đất theo quy định.

- **Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường** khẩn trương tham mưu UBND thị xã phê duyệt quyết định giao đất **trước ngày 14/3/2024**.

- Đối với các trường hợp ở đường Quốc lộ 19 còn vướng mắc: **Giao UBND phường Nhơn Hòa** khẩn trương có văn bản xác minh theo yêu cầu của BQLDA và gửi BQLDA **trước ngày 14/3/2024**, để BQLDA có cơ sở lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng.

+ **Yêu cầu UBND các xã, phường Nhơn Hòa, Nhơn Lộc, Nhơn Phúc** tăng cường công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trong phạm vi đường cao tốc và hành lang an toàn đường cao tốc theo quy định.

2. Dự án Tuyến đường kết nối từ Quốc lộ 19 đến Khu Công nghiệp Becamex VSIP Bình Định kết nối với Cảng Quy Nhơn

- **Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường** phối hợp với BQLDA và UBND xã Nhơn Tân khẩn trương giao đất tái định cư cho các hộ theo đúng quy định.

- **Giao UBND xã Nhơn Tân** khẩn trương lập thủ tục đề nghị thông báo thu hồi đất, **hoàn thành trước ngày 15/3/2024**. Đồng thời, thành lập Tổ vận động, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ còn lại chấp thuận chủ trương Nhà nước về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

3. Công trình Tuyến giao thông hai bên kè từ cầu Trường Thi đến đập Thạnh Hòa và Công trình Kè từ cầu Trường Thi đến Đập Thạnh Hòa

Giao BQLDA chủ trì, phối hợp với UBND phường Bình Định xây dựng kế hoạch cụ thể làm việc, vận động các hộ còn lại chấp thuận chủ trương của Nhà nước về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

4. Dự án Khu dân cư phía Tây đường liên phường Bình Định đi Nhơn Hưng

- **Giao UBND phường Bình Định và UBND phường Nhơn Hưng** tích

cực vận động các hộ còn lại chấp thuận chủ trương của Nhà nước về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Giao BQLDA

+ Chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý đô thị, UBND phường Bình Định và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát trường hợp hộ Nguyễn Ba, tham mưu đề xuất UBND thị xã xin chủ trương của UBND tỉnh về việc tái định cư cho hộ.

+ Phối hợp với UBND phường Nhơn Hưng khẩn trương công khai phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, vận động các hộ nhận tiền, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

5. Công trình Tuyến đường N4 khu vực Hòa Cư, phường Nhơn Hưng

- **Giao UBND phường Nhơn Hưng và UBND phường Bình Định** tiếp tục vận động các hộ vướng mắc còn lại chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng. Nhất là 07 hộ giải tỏa trắng thuộc phường Bình Định.

- **Giao BQLDA** khẩn trương công khai phương án và chi tiền cho các hộ đã phê duyệt phương án; tiếp tục lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua **trước ngày 20/3/2024**.

6. Dự án Khu dân cư đường Tôn Thất Tùng nối dài về phía đông (giai đoạn 1: thi công trục đường chính) và Dự án Khu dân cư đường Tôn Thất Tùng nối dài về phía Đông

- Đồng ý chủ trương điều chỉnh vị trí công thoát nước theo như đề xuất của BQLDA để phù hợp với thực địa; **giao BQLDA** triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định.

- **Giao UBND phường Nhơn Hưng** phối hợp với BQLDA tăng cường công tác vận động các hộ dân chấp thuận chủ trương của Nhà nước về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn tồn tại. Đồng thời rà soát tất cả các trường hợp lấn chiếm đất đai trên địa bàn để đề xuất xử lý theo đúng quy định.

- Giao BQLDA:

+ Tiếp tục đôn đốc đơn vị thi công đẩy nhanh việc thi công khu tái định cư, đảm bảo sớm có đất tái định cư bàn giao cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt.

+ Phối hợp với UBND phường Nhơn Hưng và các cơ quan, đơn vị liên quan tiến hành rà soát, kiểm tra trường hợp Bùi Trác Luân để đề xuất phương án xử lý.

+ Đẩy nhanh công tác kiểm kê nhà cửa, mồ mả còn lại.

- **Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường** khẩn trương tham mưu UBND thị xã quyết định giao đất tái định cư cho các hộ theo đúng quy định.

7. Dự án Khu dân cư đường N4A nối dài về phía đông (Giai đoạn 1: Thi công trục đường chính) và Dự án Khu dân cư đường N4A nối dài về phía đông

Giao BQLDA đôn đốc đơn vị thi công đẩy nhanh việc thi công khu tái định cư, đảm bảo sớm có đất tái định cư bàn giao cho các hộ dân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt. Đồng thời đẩy nhanh công tác kiểm kê các trường hợp còn lại.

8. Công trình Tuyến đường từ ĐT.636 (Nhơn Khánh) kết nối với đường ĐH.35 Tân Dân - Bình Thạnh (Nhơn Hậu) và theo đường ĐH.35 đến đường Trường Chinh (Nhơn Hưng)

- **Giao UBND phường Nhơn Hưng** tiếp tục vận động các hộ vướng mắc còn lại chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng. Đồng thời, vận động, yêu cầu các hộ dân còn lại tiếp tục tháo dỡ nhà, vật kiến trúc... **trước ngày 20/3/2024**, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công dự án.

- **Giao BQLDA** lập phương án tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua **trước ngày 15/3/2024**.

9. Công trình Tuyến đường Bắc - Nam số 3 (đường liên phường): Đoạn từ Thị đội đến giáp Khu dân cư Cẩm Văn

Giao UBND phường Nhơn Hưng:

- Tiếp tục vận động các hộ vướng mắc còn lại chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng, nhất là hộ Lê Thế Hưng.

- Khẩn trương hoàn thành việc xác minh nguồn gốc đất đai đối với hộ Đặng Ngọc Hùng.

10. Công trình Tuyến đường Bắc - Nam số 3 (đường liên phường): Đoạn từ KDC N4A (Nhơn Hưng) đến xã Nhơn Hậu (Cổng làng nghề Bún Ngãi Chánh)

- **Giao UBND phường Nhơn Hưng và UBND xã Nhơn Hậu** tiếp tục vận động các hộ còn lại chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng.

- **Giao BQLDA:**

+ Phối hợp với UBND xã Nhơn Hậu công khai phương án BTGPMB **trước ngày 15/3/2024** và vận động các hộ dân chấp thuận phương án, nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công tổ chức thi công công trình.

+ Tiếp tục lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các

trường hợp đã đủ điều kiện mới, các trường hợp điều chỉnh, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua **trước ngày 15/3/2024**.

11. Công trình Tuyến đường Bắc - Nam số 2: Đoạn từ đường ĐH.34, xã Nhơn Hậu kết nối với đường Quốc lộ 19B, phường Nhơn Thành

- **Giao BQLDA** tiếp tục lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua **trước ngày 20/3/2024**;

Khẩn trương phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai các điểm tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng (Khu tái định cư khu vực Vĩnh Phú, phường Nhơn Thành và khu tái định cư Ngãi Chánh, xã Nhơn Hậu); đảm bảo công tác thu hồi đất, đề nghị tỉnh giao đất **trước ngày 15/3/2024**.

- **Giao UBND phường Nhơn Thành và xã Nhơn Hậu** khẩn trương hoàn thành xác minh nguồn gốc đất đai các trường hợp còn lại, nhất là các trường hợp BQLDA đề nghị xác minh lại và gửi BQLDA **trước ngày 18/3/2024** để có cơ sở lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định.

12. Công trình Tuyến đường trục Đông - Tây: Đoạn từ ĐT.636, xã Nhơn Khánh kết nối với đường Quốc lộ 19

- **Giao Phòng Quản lý đô thị** khẩn trương thẩm định, trình UBND thị xã phê duyệt Khu dân cư phía tây đường trục Đông – Tây, Thọ Lộc 1, xã Nhơn Thọ để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

- **Giao BQLDA** lập phương án tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện ở xã Nhơn Thọ, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua. Đồng thời, triển khai đầu tư khu tái định cư phục vụ công tác giải phóng mặt bằng.

13. Công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến đường ĐT.638 (đoạn từ trung tâm xã Nhơn Phúc đến trung tâm xã Nhơn Lộc)

- **Giao UBND xã Nhơn Lộc** khẩn trương xác minh nguồn gốc đất đai đối với các trường hợp đất ở để BQLDA có cơ sở lập phương án BTGPMB theo đúng quy định.

- **Giao BQLDA** tiếp tục lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua. Đồng thời, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện các bước theo, đảm bảo bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công **trước ngày 20/3/2024**.

14. Công trình Nâng cấp, mở rộng mặt đường ĐT.636 (đoạn từ đường sắt phường Bình Định đến ngã tư giao nhau với đường Tây tỉnh)

- **Giao UBND xã Nhơn Khánh** tiếp tục tăng cường công tác vận động các

hộ còn lại chấp thuận chủ trương của Nhà nước về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

- **Giao BQLDA** phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiến hành củng cố hồ sơ đề nghị cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

15. Công trình Tuyến đường trục Đông - Tây: Đoạn từ Bến xe mới thị xã đến cầu Muong Đoi

Giao BQLDA lập phương án tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua **trước ngày 15/3/2024**.

16. Công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến ĐH.41, đoạn Cảnh Hàng - Phú Đa

- **Giao UBND xã Nhơn An** khẩn trương hoàn thành công tác xác minh nguồn gốc đất đai và gửi BQLDA **trước ngày 18/3/2024** để có cơ sở lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng.

- **Giao UBND các xã Nhơn An, Nhơn Phong, Nhơn Hạnh** tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp thuận chủ trương của Nhà nước về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn tồn tại; nhất là các trường hợp chưa tháo dỡ nhà, vật kiến trúc..., khẩn trương giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- **Giao BQLDA** lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua **trước ngày 20/3/2024**. Đơn đốc đơn vị thi công khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công công trình.

17. Công trình Đường kết nối giao thông hai tuyến ĐT.636 và ĐT.638 (xã Nhơn Khánh và xã Nhơn Lộc), thị xã An Nhơn

- **Giao BQLDA** lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện ở xã Nhơn Lộc, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua. Đồng thời, yêu cầu đơn vị thi công đẩy tiến độ thi công công trình.

- **Giao UBND xã Nhơn Lộc** khẩn trương hoàn thành công tác xác minh nguồn gốc đất đai các trường hợp còn lại, gửi BQLDA để có cơ sở lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng. Đồng thời, tổ chức mời làm việc, hòa giải đối với các trường hợp đồng thừa kế của hộ Nguyễn Thị Tắc.

- **Giao UBND xã Nhơn Khánh và xã Nhơn Lộc** tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng.

18. Công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến giao thông Nhơn Khánh - Nhơn Hòa (đoạn từ ĐT.636 kết nối với ngã ba Nguyễn Trung Trực - Trần Khánh Du)

- **Giao BQLDA** tiếp tục lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua.

- **Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường** khẩn trương thẩm định, trình UBND thị xã phê duyệt để có cơ sở chi tiền cho các hộ dân bị ảnh hưởng đất nông nghiệp ở phường Nhơn Hòa.

19. Công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến giao thông kết nối đường trục khu kinh tế với ĐT.631, xã Nhơn Phong

- **Giao UBND xã Nhơn Phong** tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn tồn tại.

- **Giao BQLDA** lập phương án tái định cư hộ Huỳnh Tiền, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua.

20. Dự án Công viên Hồ Sen, Nhơn Hậu (hạng mục: đường giao thông quanh hồ, bó vỉa, vỉa hè, cây xanh)

- **Giao BQLDA** lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua; để sớm công khai phương án, chi trả tiền và giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng.

- **Giao UBND phường Đập Đá và UBND xã Nhơn Hậu** tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn tồn tại.

21. Công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến giao thông Nhơn Hậu - Nhơn Khánh (đoạn từ đường ĐH.34, xã Nhơn Hậu kết nối với đường ĐT.636, xã Nhơn Khánh)

- **Giao UBND xã Nhơn Hậu** tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp thuận chủ trương của Nhà nước về chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn tồn tại, nhất là hộ ông Lê Ngọc Thành, củng cố hồ sơ theo đúng quy định.

- **Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường** phối hợp với BQLDA, UBND xã Nhơn Hậu và các cơ quan, đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch cưỡng chế đối với hộ Lê Ngọc Thành theo đúng quy định.

- **Giao BQLDA** khẩn trương cung cấp hồ sơ bồi thường giải phóng mặt bằng cho Công an thị xã nghiên cứu.

22. Công trình Tuyến đường từ khu tái định cư Quốc lộ 19, Huỳnh Kim

đi An Lộc, phường Nhơn Hòa

Giao BQLDA triển khai công tác kiểm kê các trường hợp còn lại vào cuối tháng 4/2024 để có cơ sở xem xét, đề xuất nhu cầu đất tái định cư cho phù hợp tại Khu dân cư An Lộc 2 hoặc các dự án khác.

23. Dự án Khu dân cư phía nam đường Đô Đốc Bảo, phường Đập Đá

- **Giao UBND phường Đập Đá** khẩn trương hoàn thành việc xác minh nhân khẩu nông nghiệp để BQLDA có cơ sở lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng.

- **Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch phối hợp với Phòng Quản lý đô thị** đơn đốc Nhà đầu tư khẩn trương cung cấp hồ sơ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 được duyệt để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

- **Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường** khẩn trương thẩm định, trình UBND thị xã phê duyệt phương án BTGPMB để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

24. Dự án Khu dân cư dọc hai bên đường liên phường Bình Định – Nhơn Hưng

Giao BQLDA:

- Tập trung hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các nút giao thông với các tuyến đường Trần Phú, Ngô Gia Tự.

- Phối hợp với Nhà đầu tư, UBND phường Bình Định và các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường vận động các trường hợp còn tồn tại.

- Tham mưu văn bản xin chủ trương xử lý tái định cư cho các trường hợp còn vướng mắc.

25. Dự án Trụ sở Công an xã Nhơn Thọ

Giao BQLDA lập thủ tục xin chủ trương thu hồi đất để thi công tuyến đường vào khu đất Công an xã Nhơn Thọ theo đúng quy định. Đồng thời, lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp đã đủ điều kiện, trình Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã xem xét, thông qua

25. Dự án Trụ sở Công an xã Nhơn Tân

Giao BQLDA phối hợp với Công an thị xã, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Nhơn Tân rà soát, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo đúng quy định.

26. Dự án Cụm công nghiệp Đồi Hỏa Sơn

Giao BQLDA phối hợp với UBND xã Nhơn Mỹ chi tiền cho các hộ theo phương án đã được duyệt, hoàn thành **trước ngày 15/3/2024**. Đồng thời, tăng cường công tác vận động các hộ dân chấp thuận chủ trương của Nhà nước về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn tồn tại.

27. Đối với các dự án còn lại

Giao BQLDA chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo kế hoạch đã đề ra, kịp thời báo cáo các khó khăn, vướng mắc và đề xuất UBND thị xã xem xét, giải quyết.

28. Yêu cầu Thanh tra thị xã cần chủ động, phối hợp nắm chắc những trường hợp còn vướng mắc để kịp thời tham mưu, đề xuất UBND thị xã tổ chức tiếp dân, đối thoại theo đúng quy định. Đồng thời, giao **Phòng Tài nguyên và Môi trường** phối hợp với BQLDA và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát hồ sơ, tham mưu UBND thị xã lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định và xây dựng kế hoạch cưỡng chế theo đúng quy định pháp luật.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thị xã, Văn phòng HĐND và UBND thị xã thông báo đến các cơ quan, đơn vị có liên quan được biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT. UBND;
- Các Phòng TN-MT, TC-KH, QLĐT, Kinh tế, Nội vụ;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- UBND các xã, phường;
- LĐVP;
- Lưu: VT, K4.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG

Nguyễn Thị Hữu Tân