

Số: /QĐ-UBND

An Nhơn, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất trên
địa bàn thị xã An Nhơn và Tổ giúp việc của Hội đồng

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ AN NHƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;
Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ
quy định về giá đất;
Xét đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất trên địa bàn thị xã và Tổ giúp việc, cụ thể như sau:

1. Ông Lê Thanh Tùng – Chủ tịch UBND thị xã làm Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất.

2. Bà Nguyễn Thị Ánh Hồng – Trưởng phòng Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã làm Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất;

3. Các thành viên Hội đồng:

- Ông Võ Hoàng Lưu - Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;

- Ông Trần Hoàng Sanh - Trưởng phòng Tư pháp thị xã;

- Ông Hà Xuân Hùng - Phó Đội trưởng đội thuế liên huyện An Nhơn – Tuy Phước – Vân Canh;

- Ông Lê Quốc Cường - Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã;

- Ông Nguyễn Đình Chương - Trưởng phòng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thị xã;

- Ông Nguyễn Thanh Hồng - Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã;

- Ông Lê Quang Thịnh - Phó giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã;

- Ông Võ Mạnh Hùng – Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai thị xã An Nhơn;

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường nơi có đất.

5. Thành phần Tổ giúp việc của Hội đồng (gọi tắt là Tổ giúp việc), gồm có:

- Ông Phạm Xuân Lộc - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;
Tổ trưởng,

- Ông Phạm Xuân Hồng Vĩ - chuyên viên Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã, Tổ phó,

- Ông Nguyễn Hồng Đầu- Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Tổ viên,
- Ông Lê Chiêu Tâm - Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Tổ viên,
- Ông Bạch Nhon Tân - Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Tổ viên,
- Ông Hồ Song Toàn- Chuyên viên VP. HĐND và UBND thị xã, Tổ viên,
- Ông Trần Đạt Nhân – Cán bộ Ban QLDAĐTXD và PTQĐ thị xã, Tổ viên,
- Ông Lê Hoàng Linh – Cán bộ Ban QLDAĐTXD và PTQĐ thị xã, Tổ viên,
- Bà Lê Thị Thái Loan – Cán bộ đội thuế liên huyện An Nhơn – Tuy Phước – Vân Canh, Tổ viên,
- Công chức Địa chính – Xây dựng các xã, phường, Tổ viên.

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng:

1. Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể có trách nhiệm thẩm định giá đất cụ thể theo quy định tại khoản 5, khoản 6 Điều 161 Luật Đất đai năm 2024 và quy định tại Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất.

- Chủ trì cuộc họp Hội đồng có thể mời đại diện Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, cơ quan, tổ chức có liên quan, tổ chức tư vấn xác định giá đất và chuyên gia (nếu cần thiết). Tổ giúp việc của Hội đồng có trách nhiệm chuẩn bị các nội dung theo phân công đề đề xuất, báo cáo Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể xem xét tại phiên họp thẩm định.

2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch, Phó Chủ tịch, thành viên Hội đồng, Tổ giúp việc Hội đồng thực hiện theo Quy chế hoạt động của Hội đồng.

3. Chi phí phục vụ hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể và Tổ giúp việc Hội đồng được sử dụng từ ngân sách.

4. Chủ tịch Hội đồng, Thường trực Hội đồng được sử dụng con dấu nơi cơ quan công tác để điều hành hoạt động của Hội đồng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trưởng phòng Tư pháp, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất, Đội trưởng đội thuế liên huyện An Nhơn – Tuy Phước – Vân Canh, Chủ tịch UBND các xã, phường và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT và các PCT. UBND thị xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Thanh Tùng