

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư Vạn Thuận phường Nhơn Thành và khu dân cư Phò An phường Nhơn Hưng.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu dân cư cụ thể như sau

1. Quyền sử dụng đất:

- 03 lô đất ở tại Khu dân cư xen kẹt thuộc khu vực Vạn Thuận, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

- 118 lô đất ở tại Khu dân cư khu vực Phò An, phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Ký hiệu, Diện tích, giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá, bước giá của từng lô đất kèm theo bảng chi tiết đấu giá quyền sử dụng đất ở

3. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn
Địa chỉ: số 75 đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định

4. Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, bán từng lô đất

5. Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

6. Thời gian xem tài sản đấu giá: hên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá

7. Cuộc đấu giá vào ngày 19/10/2017 (gồm các lô đất sau: Khu A: từ lô số 01 đến lô số 15; Khu B: từ lô số 21 đến lô số 38; Khu E: từ lô số 01 đến lô số 14; Khu F: từ lô số 11 đến lô số 21; Khu dân cư xen kẹt thuộc khu vực Vạn Thuận, phường Nhơn Thành: từ lô số 01 đến lô số 03)

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: hên tục kể từ ngày niêm yết đến trước 16 giờ ngày 16/10/2017 tại số 658 đường Nguyễn Thái Học, Tp Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn: từ 08 giờ đến trước 16 giờ ngày 16/10/2017.

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày 16/10/2017.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 08 giờ ngày 19/10/2017 tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn.

8. Cuộc đấu giá vào ngày 26/10/2017 (gồm các lô đất sau: Khu A: từ lô số 16 đến lô số 31; Khu B: từ lô số 01 đến lô số 20; Khu E: từ lô số 15 đến lô số 28; Khu F: từ lô số 01 đến lô số 10 và các lô còn lại của ngày 19/10/2017):

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá liên tục kể từ ngày niêm yết đến trước 16 giờ ngày 23/10/2017 tại số 658 đường Nguyễn Thái Học, Tp Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn: từ 08 giờ đến trước 16 giờ ngày 23/10/2017.

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày 23/10/2017

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 08 giờ ngày 26/10/2017 tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn

9. Cuộc đấu giá vào các ngày thứ 7 hàng tuần sau ngày 26/10/2017 (gồm các lô đất còn lại của ngày 26/10/2017):

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: liên tục đến trước 16 giờ ngày thứ 4 hàng tuần tại số 658 đường Nguyễn Thái Học, Tp Quy Nhơn, tỉnh Bình Định:

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn: từ 08 giờ đến trước 16 giờ ngày thứ 4 hàng tuần:

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày thứ 4 hàng tuần,

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: lúc 08 giờ ngày thứ 7 hàng tuần tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn

10. Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước tài khoản của Công ty TNHH đấu giá tại san Đông Dương gồm

- Tài khoản số: 111000079637 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Lai.

- Tài khoản số: 402034433100002 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn.

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Định:

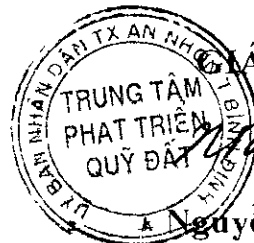
- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định.

11. Trường hợp có sự thay đổi ngày giờ, thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá thì sẽ có thông báo cụ thể.

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tất cả các tổ chức, cá nhân từ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá đầy đủ và khoản tiền đặt trước theo đúng quy định

Nơi nhận

- UBND thị xã, (thay Báo cáo)
- Văn Phòng UBND & HĐND thị xã,
- UBND p. Nhơn Thành, Nhơn Hưng (để thông báo)
- Lưu VT



CHỖ CHỮ ĐÓNG

Nguyễn Thanh Hồng



BẢNG KÊ CÁC LÔ ĐẤT ĐÀU GIÁ

(Kèm theo Thông báo số 341/TB-TTPTQĐ ngày 04 tháng 10 năm 2017)

Lô đất (số)	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm		Tiền đặt trước (đồng)	Tỷ lệ hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)
		(đồng/m ²)	(đồng/lô)			
I. Khu dân cư ven kênh thuộc khu vực Vạn Thuận, phường Nhơn Thành						
01	126.50	3.600.000	455.400.000	91.000.000	200.000	6.000.000
02	123.40	3.600.000	444.240.000	88.000.000	200.000	6.000.000
03	183.90	5.000.000	919.500.000	183.000.000	500.000	19.000.000
II. Khu dân cư khu vực Phò An, phường Nhơn Hưng						
I. Khu A						
01 (lô góc)	98.20	4.200.000	412.440.000	82.000.000	200.000	6.000.000
02	105.90	3.500.000	370.650.000	74.000.000	200.000	5.000.000
03	105.60	3.500.000	369.600.000	73.000.000	200.000	5.000.000
04	105.30	3.500.000	368.550.000	73.000.000	200.000	5.000.000
05	104.70	3.500.000	366.450.000	73.000.000	200.000	5.000.000
06	104.40	3.500.000	365.400.000	73.000.000	200.000	5.000.000
07 (lô góc)	95.80	4.200.000	402.360.000	80.000.000	200.000	6.000.000
08	127.50	2.700.000	314.250.000	68.000.000	200.000	5.000.000
09	131.40	2.700.000	354.780.000	70.000.000	200.000	5.000.000
10	134.70	2.700.000	363.690.000	72.000.000	200.000	5.000.000
11	137.10	2.700.000	370.170.000	74.000.000	200.000	5.000.000
12	138.90	2.700.000	375.030.000	75.000.000	200.000	5.000.000
13	141.00	2.700.000	380.700.000	76.000.000	200.000	5.000.000
14	143.10	2.700.000	386.370.000	77.000.000	200.000	5.000.000
15	145.20	2.700.000	392.040.000	78.000.000	200.000	5.000.000
16	147.30	2.700.000	397.710.000	79.000.000	200.000	5.000.000
17	149.10	2.700.000	402.570.000	80.000.000	200.000	6.000.000
18	151.20	2.700.000	408.240.000	81.000.000	200.000	6.000.000

(Handwritten signature)

19 (lô góc)	145.20	3 240 000	470 448 000	94 000 000	200 000	6 000 000
20 (lô góc)	124.00	3 480 000	431 520 000	86 000 000	200 000	6 000 000
21	132.00	2 900 000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
22	132.00	2.900 000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
23	132.00	2 900 000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
24	132.00	2.900 000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
25	132.00	2 900.000	382.800.000	76 000.000	200 000	5 000 000
26	132.00	2 900 000	382.800.000	76.000.000	200 000	5 000.000
27	132.00	2 900.000	382.800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
28	132.00	2 900 000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
29	132.00	2 900 000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
30	132.00	2 900.000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
31	132.00	2 900 000	382 800 000	76 000 000	200 000	5 000 000
2. Khu B						
01 (lô góc)	160.00	4.320 000	691 200 000	138 000 000	500 000	14 000 000
02	120.00	3.600.000	432.000.000	86.000.000	200 000	6 000 000
03	120.00	3 600 000	432 000.000	86 000.000	200 000	6.000 000
04	120.00	3 600 000	432.000 000	86.000 000	200 000	6 000 000
05	120.00	3 600 000	432 000 000	86 000.000	200 000	6 000 000
06	120.00	3 600 000	432.000 000	86.000 000	200 000	6 000 000
07	120.00	3.600 000	432 000 000	86 000 000	200 000	6 000 000
08 (lô góc)	136.00	4 320 000	587 520 000	117 000 000	500 000	12 000 000
09	129.00	2 900 000	374 100 000	74 000 000	200 000	5 000 000
10	129.00	2 900 000	374 100 000	74 000 000	200 000	5 000 000
11	129.00	2 900 000	374.100 000	74 000 000	200 000	5 000 000
12	129.00	2 900 000	374 100 000	74.000 000	200 000	5 000 000
13	129.00	2 900 000	374 100 000	74.000 000	200 000	5 000 000
14	129.00	2.900 000	374.100.000	74 000.000	200.000	5 000 000
15	129.00	2 900.000	374 100 000	74.000 000	200 000	5.000.000

Handwritten signature

16	129,00	2.900 000	374 100 000	74 000 000	200 000	5 000 000
17	129,00	2 900 000	374 100 000	74.000.000	200 000	5 000 000
18	129,00	2.900 000	374.100 000	74 000.000	200.000	5.000 000
19	129,00	2.900 000	374 100.000	74 000 000	200 000	5 000 000
20	129,00	2 900 000	374 100 000	74 000 000	200 000	5 000 000
21	129,00	2 900 000	374 100.000	74 000 000	200 000	5 000 000
22	129,00	2 900 000	374 100 000	74 000 000	200 000	5 000 000
23 (lô góc)	164,00	3.480 000	570 720 000	114 000 000	500 000	12 000 000
24(lô góc)	139,90	3.240 000	453 276 000	90 000 000	200 000	6 000 000
25	118,25	2.700 000	319 275.000	63 000 000	200 000	5 000 000
26	118,25	2 700 000	319 275.000	63.000 000	200 000	5 000 000
27	129,00	2 700.000	348.300.000	69.000 000	200.000	5.000.000
28	129,00	2.700 000	348 300.000	69 000 000	200 000	5.000 000
29	129,00	2 700.000	348.300 000	69 000.000	200.000	5 000 000
30	129,00	2 700 000	348 300 000	69 000 000	200 000	5 000 000
31	129 00	2 700 000	348 300 000	69 000 000	200 000	5 000 000
32	129,00	2 700 000	348 300 000	69 000 000	200 000	5.000 000
33	129,00	2 700 000	348 300.000	69 000 000	200 000	5 000 000
34	129,00	2.700 000	348 300.000	69 000 000	200 000	5 000.000
35	129 00	2 700.000	348 300 000	69 000 000	200 000	5 000 000
36	129,00	2.700 000	348.300.000	69 000 000	200 000	5 000 000
37	129,00	2.700.000	348.300 000	69 000 000	200.000	5 000 000
38	129,00	2.700.000	348 300 000	69.000 000	200.000	5 000.000
3. Khu E						
01 (lô góc)	172,70	2 760 000	476 652 000	95 000 000	200.000	6 000 000
02	170 00	2 300 000	391 000.000	78 000 000	200 000	5 000 000
03	178,80	2 300.000	411 240 000	82 000 000	200 000	6 000 000
04 (lô góc)	182,90	2.760 000	504 804 000	100 000 000	500 000	11 000 000
05	99,00	2 100.000	207 900.000	41 000 000	200 000	4 000 000

Handwritten signature

06	99.00	2 100 000	207 900 000	41 000 000	200 000	4 000 000
07	99.00	2 100 000	207 900 000	41 000 000	200 000	4 000 000
08	99.00	2 100 000	207 900 000	41.000.000	200 000	4 000 000
09	99.00	2.100 000	207 900 000	41 000 000	200.000	4 000 000
10	99.00	2 100 000	207 900.000	41.000 000	200 000	4 000 000
11	99.00	2 100 000	207 900 000	41 000 000	200 000	4 000 000
12	99.00	2 100 000	207 900 000	41 000 000	200.000	4 000 000
13	99.00	2 100.000	207 900 000	41 000 000	200 000	4 000 000
14	99.00	2 100 000	207 900 000	41 000 000	200 000	4 000 000
15	99.00	2 100 000	207 900 000	41 000 000	200 000	4 000 000
16 (lô góc)	108.60	2 760 000	299 736 000	59 000 000	200 000	4 000 000
17 (lô góc)	170.60	2 760 000	470 856 000	94 000 000	200 000	6 000 000
18	99.00	2.300 000	227 700.000	45 000.000	200 000	4 000 000
19	99.00	2.300.000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
20	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200.000	4 000 000
21	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
22	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
23	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
24	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
25	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
26	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
27	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000.000	200 000	4 000 000
28	99.00	2 300 000	227 700 000	45 000 000	200 000	4 000 000
4. Khu F						
01 (lô góc)	164.70	2.760.000	454.572 000	90 000 000	200 000	6 000 000
02	178.00	2 300 000	409.400.000	81 000 000	200 000	6 000 000
03	186.80	2 300 000	429 640 000	85 000 000	200 000	6 000 000
04	195.60	2 300 000	449 880 000	89 000 000	200 000	6 000 000
05	204.40	2 300 000	470 120 000	94 000 000	200 000	6 000 000
06	212.80	2.300 000	489 440 000	97 000 000	200 000	6 000 000

KTR

07	193.60	2 300 000	445 280 000	89 000 000	200 000	6 000 000
08 (lô góc)	129,10	2 760 000	356 316 000	71 000 000	200 000	5 000 000
09	114.00	2.100 000	239 400 000	47 000 000	200.000	4 000 000
10	114.00	2 100 000	239 400 000	47 000 000	200 000	4 000 000
11	114.00	2 100 000	239 400 000	47 000 000	200 000	4 000 000
12	114.00	2.100 000	239 400 000	47 000.000	200 000	4.000 000
13	114.00	2.100.000	239 400 000	47.000.000	200.000	4 000 000
14	114.00	2.100 000	239 400 000	47 000 000	200 000	4 000 000
15	135.00	2 100 000	283 500 000	56 000 000	200 000	4 000 000
16 (lô góc)	142.00	2 520.000	357 840 000	71 000 000	200 000	5.000 000
17	154.80	2.000 000	309.600 000	61 000 000	200 000	5 000 000
18	123.60	2 000 000	247 200 000	49 000 000	200 000	4 000 000
19	138.00	2 000 000	276 000 000	55 000 000	200 000	4 000 000
20	150.50	2 000 000	301 000 000	60 000 000	200 000	5 000 000
21	168.30	2 000 000	336 600 000	67 000 000	200 000	5 000.000

Handwritten signature